

Na temelju Programa mjera poticanja razvoja malog gospodarstva na području Grada Lepoglave za 2026. godinu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 131/25) i članka 17. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Turističko kulturno- informativni centar d.o.o. za turizam i usluge, uprava TKIC-a d.o.o. objavljuje sljedeći

JAVNI POZIV

za prijem korisnika u Poduzetnički inkubator Lepoglava

I.

Predmet Javnog poziva je prijem stanara u Poduzetnički inkubator Lepoglava (dalje: PI Lepoglava). Pravo na prijem imaju pravne i fizičke osobe – poduzetnici sukladno Programu mjera poticanja razvoja malog gospodarstva na području Grada Lepoglave za 2026. godinu (dalje: Program) koji obavljaju ili imaju namjeru u prostoru obavljati administrativnu djelatnost kao osnovnu djelatnost ili za potrebe osnovne djelatnosti.

II.

U zakup se daju uredski prostori na adresi Hrvatskih pavlina 7, 42250 Lepoglava / II. kat. (k.č.br. 2619 k.o. Lepoglava):

- ured I. – površine 19,20 m²
- ured II. – površine 24,13 m²

III.

Zahtjeve za prijem u PI Lepoglava mogu podnijeti:

1. Poduzetnici početnici

Pod pojmom „poduzetnik početnik“ (start-up) smatra se osoba koje je registrirala djelatnost, ali nije otpočela s radom, te osoba koja planira registrirati djelatnost i otpočeti sa radom najkasnije 3 mjeseca od ulaska u PI Lepoglava, odnosno poduzetnik koji posluje manje od 3 godine od dana objave ovog poziva.

2. Pod start-up, mikro i malim poduzetnikom smatraju se:

Fizičke osobe upisane u obrtni ili drugi registar sa sjedištem na području Grada Lepoglave.

Pravne osobe sa sjedištem na području Grada Lepoglave, koje su: u potpunom vlasništvu fizičkih osoba koje se prema propisima u računovodstvu smatraju mikro, malim ili poduzetnicima početnicima (start-up).

IV.

Prijem u PI Lepoglava se stječe na određeno vrijeme, i to:

- na razdoblje do 3 (tri) godine, uz ostvarivanje prava na besplatno korištenje poslovnog prostora, režijskih troškova te besplatnog pristupa internetu.

Nakon isteka trogodišnjeg razdoblja, korištenje prostora se naplaćuje po tržišnoj cijeni, sukladno odluci TKIC-a d.o.o.

Prijemom u PI Lepoglava korisnik ostvaruje pravo na sljedeće oblike potpora i usluga:

- financijska i projektna potpora -savjetovanje i pomoć pri prijavi na nacionalne i EU fondove te druge izvore financiranja;
- savjetodavna podrška- stručna pomoć u vođenju računovodstvenih i administrativnih poslova;
- umrežavanje i poslovna suradnja- sustavno povezivanje s drugim poduzetnicima, investitorima, nadležnim komorama, institucijama te investicijskim i razvojnim bankama kroz organizaciju ciljanih događanja.

V.

Zainteresirani poduzetnik koji iskaže interes za korištenje poslovnog prostora PI Lepoglava obavezan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- pravilno i potpuno ispunjen prijavni - obrazac 1 (Prilog 1),
- izvadak iz sudskog registra trgovačkih društava odnosno obrtnog registra,
- razvrstavanje po NKD-u,
- potvrdu da nema duga prema Gradu Lepoglavi, ne stariju od 30 dana,
- potvrdu da nema duga prema Poreznoj upravi, ne stariju od 30 dana,

- poslovni plan – obrazac 2 (Prilog 2),
- izjavu o vlasništvu/suvlasništvu - obrazac IZJ- 2 (Prilog 3),
- izjava o korištenim državnim potporama male vrijednosti - obrazac IZJ-1 (Prilog 4),
- izjavu o broju zaposlenih - obrazac 5 (Prilog 5).

VI.

KRITERIJI VREDNOVANJA I ODABIRA PRIJAVA NA JAVNI POZIV

Odabir stanara Poduzetničkog inkubatora obavlja se primjenom sljedećih uvjeta:

1. utvrđuju se elementi kriterija,
2. utvrđuju se smjernice za bodovanje elemenata kriterija,
3. utvrđuje se raspon bodova koje je moguće dobiti po pojedinom kriteriju,
4. utvrđuju se najveći broj bodova koje je moguće po pojedinom kriteriju,
5. utvrđuje se rangiranje pristiglih prijava od najviše do najniže rangiranih po broju bodova, pri čemu prednost kod odabira imaju prijave koje su ostvarile više bodova ukupno,
6. prihvatljivom prijavom smatra se prijava koja je zadovoljila sve kriterije javnog poziva, koja je prispjela pravovremeno i koja sadrži sve propisane priloge i obrasce, pravilno popunjene,
7. neće se razmatrati prijava prijavitelja koji se na javni poziv za dodjelu ureda Poduzetničkog inkubatora prijavljuje sa poslovnim subjektom koji mu nije prvi osnovani poslovni subjekt, te ako je vlasnik ili suvlasnik u drugim poslovnim subjektima, ili je bio suvlasnik ili vlasnik u drugim poslovnim subjektima, za što jamči propisanom izjavom.

VII.

KRITERIJI ODABIRA

Za ocjenu pristiglih prijava primjenjuju se sljedeći kriteriji :

1. tržišna održivost poslovne ideje
2. utjecaj na zapošljavanje
3. posebni kriteriji

Kriterij 1. Tržišna održivost poslovne ideje

- **veličina tržišta – raspon bodova od 0-10**
 - međunarodna razina- 10 bodova
 - nacionalna razina- 5 bodova
 - lokalna razina- 3 boda
 - nije moguće utvrditi razinu – 0 bodova
- **radno iskustvo vlasnika -raspon bodova od 0-5**
 - više od 3 godine- 5 bodova
 - do 3 godine- 3 boda
 - nije moguće utvrditi radno iskustvo – 0 bodova
- **ocjena poslovnog plana – raspon od 0- 5 bodova**
 - postoji strategija i ciljevi koji ukazuju na rast poduzeća - 5 bodova
 - ne postoji strategija i ciljevi koji ukazuju na rast poduzeća -0 bodova

Maksimalni broj bodova koji se može ostvariti po ovom kriteriju je 20 bodova.

Kriterij 2. Utjecaj na zapošljavanje

- **trenutni broj zaposlenih – raspon bodova od 5-10**
 - Više od tri zaposlena- 10 bodova
 - 2-3 zaposlene osobe- 7 bodova
 - 1 zaposlena osoba – 5 bodova
- **plan zapošljavanja za razdoblje 1-3 godine - raspon bodova od 0-15 bodova**
 - Postoji plan zapošljavanja za više od tri nove osobe- 15 bodova
 - Postoji plan zapošljavanja za 1-3 nove osobe -10 bodova
 - Ne postoji plan zapošljavanja dodatnih novih osoba- 0 bodova

Osnivač ili vlasnik tvrtke/obrta se za potrebe ovog kriterija smatra zaposlenikom.

Maksimalan broj bodova koji se može ostvariti po ovom kriteriju je 25 bodova.

Kriterij 3. Posebni kriteriji

3.1. Poticanje ženskog poduzetništva

Kriterij: žena poduzetnica- raspon bodova od 0-10 bodova

- Poslovni subjekti kojima je jedina vlasnica žena ili u slučaju više vlasnika, sve su žene –10 bodova
- Poslovni subjekti u vlasništvu više osoba, od kojih je barem jedna žena- 5 bodova
- Poslovni subjekti kojima vlasnici ili osnivači nisu žene-0 bodova

3.2. Poticanje poduzetništva mladih

Kriterij : godina rođenja osnivača -raspon bodova od 5 do 10

- Osnivač ili vlasnik poslovnog subjekta je mlađi od 30 godina- 10 bodova
- Osnivač ili vlasnik poslovnog subjekta ima 31 godinu ili više -5 bodova

3.3. Poticanje novoosnovanih poduzeća i obrta

Kriterij: godina osnivanja poslovnog subjekta - raspon bodova od 0 -15 bodova

- Osnovan je u godini kada se raspisuje javni poziv- 15 bodova
- Osnovan je u godini koja prethodi godini u kojoj se raspisuje poziv-10 bodova
- Osnovan je dvije godine prije godine raspisa javnog poziva – 5 bodova
- Poslovni subjekt još nije osnovan, uz obavezu osnivanja u roku od dva mjeseca od odabira za useljenje u inkubator- 0 bodova

Maksimalan broj bodova koji se može ostvariti po ovom kriteriju je 35 bodova.

UKUPNI BROJ BODOVA KOJI SE MOŽE OSTVARITI PO SVA TRI KRITERIJA JEST 80 BODOVA.

Donji prag nije propisan.

VIII.

Potrebna dokumentacija (prijavni obrazac, poslovni plan, izjava o vlasništvu/suvlasništvu, izjava o korištenim državnim potporama male vrijednosti, izjavu o broju zaposlenih) preuzima se na web stranicama TKIC-a d.o.o.

IX.

Zahtjev s dokumentacijom u privitku dostavlja se poštom ili osobno u zatvorenoj omotnici s naznakom:

„JAVNI POZIV ZA PRIJEM U PODUZETNIČKI INKUBATOR LEPOGLAVA“

Na adresu: TKIC d.o.o., Hrvatskih pavlina 7, 42250 Lepoglava

Zahtjevi se primaju od dana objave ovog Javnog poziva na web stranici TKIC-a d.o.o., www.tkic.hr, zaključno do 8. listopada 2026. godine.

X.

Sve ostale informacije vezane uz Javni poziv mogu se dobiti svakog dana u vremenu od 07:00-15:00 sati, na broj telefona: 042/494-307 ili na e-mail: info@tkic.hr.

U Lepoglavi, 29. rujna 2026. godine.

DIREKTOR TKIC-a d.o.o.

Vjeran Ježek, mag.mus.

