

TKIC d.o.o.

IZVJEŠĆE O RADU - 2017. g.



Travanj 2018.g.

Sadržaj

UVOD.....	1
IMPLEMENTIRANI PROJEKTI TKIC-a U 2017. GODINI.....	3
1. PROJEKT INFORMIRANJA GRAĐANA I RAZVOJ DIGITALNIH MEDIJA	3
2. PROJEKT UPRAVLJANJA I ODRŽAVANJA GRADSKJE IMOVINE	4
3. PROJEKT RAZVOJA GOSPODARSTVA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	6
3.1. Projekt razvoja malog i srednjeg poduzetništva i privlačenje investicija.....	6
3.2. Projekt Tehnološki centar drvne industrije Lepoglava.....	6
3.3 Centar pavlina.....	7
4. RAZVOJ GLAZBENE SCENE I OSTALE AKTIVNOSTI	9
4.1. Razvoj glazbene scene te ostalih kulturnih sadržaja	9
5. PROGRAMI PODIZANJA KVALITETE ŽIVOTA	10
6. STRATEŠKI PROJEKTI.....	11
6.1. Projekt suradnje na zajedničkim projektima od regionalne i lokalne važnosti	11
6.2. Projekt - Promocija kulturne i prirodne baštine	11
7. RAZVOJ TURIZMA	13
7.1. Projekt podizanja turističke konkurentnosti grada Lepoglave kroz razvoj nove turističke ponude.....	13
8. NATURALNI POKAZATELJI I POKAZATELJI USPJEŠNOSTI ZA 2017.	14
GODINU.....	14
9. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ	15
10. ZAKLJUČAK.....	29

UVOD

Turističko kulturno – informativni centar d.o.o. (skraćeno TKIC d.o.o.) osnovan je 22. prosinca 2008. godine od strane grada Lepoglave, koji je i 100% vlasnik TKIC-a d.o.o. Osnivanjem TKIC-a d.o.o. grad Lepoglava je oformio neovisno tijelo koje će upravljati objektom „Dom kulture“ i tako ispunio jedan od uvjeta održivosti projekta „Tourist and Cultural Information Centre – TCIC“ (skraćeno TCIC) financiranom od EU iz fonda PHARE 2005.

TKIC d.o.o. kao javna tvrtka koja svoje poslovanje temelji na politikama razvoja grada Lepoglave, svoj je Plan rada TKIC-a d.o.o. i izradila u skladu sa Strategijom razvoja grada Lepoglave 2014. – 2020., Strategijom razvoja TKIC d.o.o. 2014.-2020., te strateškim programima višeg reda.

Prilikom pripreme i provedbe projekta TCIC definirana je primarna uloga TKIC-a d.o.o. koja je razvoj turizma i kulture s naglaskom na infrastrukturnu potporu. Osnivač TKIC-a d.o.o. u 2009. godini proširuje područje djelovanja tvrtke te se uloga upravljanja infrastrukturom (1.700 m²) proširuje razvojnim zadacima (razvoj kulture, turizma i gospodarstva za područje grada Lepoglave). Za posljedicu, TKIC d.o.o. usklađuje svoj plan rada i počinje provoditi aktivnosti razvoja kulture, turizma i gospodarstva u 2009. godini.

Pošto je turizam nemoguće razvijati ako se ne obuhvate i ostali sektori od 2010. TKIC d.o.o. s osnivačem definira sljedeće razvojne prioritete:

- Razvoj kulture grada Lepoglave
- Razvoj turizma grada Lepoglave
- Razvoj gospodarstva grada Lepoglave
- Razvoj ljudskih potencijala na području grada Lepoglave
- Razvoj civilnog društva u gradu Lepoglavi

Koristeći prednosti RH kao zemlje članice EU te strukturne, kohezijske i socijalne fondove nametnula se potreba za osnivanjem tijela koje će pripremati i provoditi projekte EU. Uvažavajući činjenicu da je misija i vizija razvoja Centra u skladu s definiranim sektorima i ciljevima određenim u strategijama grada Lepoglave, krajem 2010. godine grad Lepoglava, zajedno s općinom Bednja pokreće projekt Projektno razvojnog ureda koji se smješta u TKIC.

Implementacija Ureda je počela 1. listopada 2010. Glavni cilj pokretanja Ureda je ubrzati razvoj grada Lepoglave i općine Bednja kroz pripremu i implementaciju projekata od strateške važnosti koji će biti financirani iz vanjskih izvora (EU, donatorski i nacionalni fondovi pomoći).

Osnivanjem Projektno razvojnog ureda TKIC d.o.o. prešao je na projektno usmjereno poslovanje koje mu je donijelo sljedeće prednosti:

- Transparentnost (Definirani troškovi i ljudski resursi)
- Fleksibilnost (Upravljanje rizicima)
- Efikasnost (Definirani rokovi i aktivnosti)
- Mjerljivost (Uspješnost)

Da bi stvorio podlogu za implementiranje nove metodologije rada prva aktivnost TKIC-a u 2011. godini je bila promjena metodologije izrade plana rada koja se nastavlja danas, čime se povećala funkcionalnost i efikasnost tvrtke. Kao rezultat tog iskustva i ovaj Izvještaj o radu napravljen je prema načelima projektno usmjerenog poslovanja te su aktivnosti TKIC-a definirane kroz projekte koji odgovaraju potrebama građana i prioritetima u sklopu gradskih razvojnih strategija i programa.

U TKIC-u d.o.o. na dan 31.12.2017. bilo je zaposleno ukupno 12 ljudi i to: direktor, stručnjak zaštite na radu i zaštite od požara - ½ radnog vremena, opći i računovodstveni poslovi 2 zaposlenika, tonski tehničar i voditelj ugostiteljstva, projektno razvojni ured - 2 zaposlenika, ugostiteljstvo - 3 zaposlenika - financiraju se iz poslovanja caffe bara „LUNA“, i 2 čistačice koje se financiraju iz Programa javnih radova uz potporu HZZ-a.

Zaposlenici pokrivaju sljedeće poslove:

- Poslove vođenja financija, računovodstva i općih poslova
- Poslove upravljanja Domom kulture
- Poslove održavanja objekta
- Poslove vezane za razvoj projekata i programa u Domu kulture
- Poslove projektnog menadžmenta
- Poslove provođenja projekata financiranih iz fondova EU i nadležnih ministarstava RH
- Poslove vođenja razvoja gospodarstva, turizma i kulture
- Poslovi ugostiteljstva

Trenutan broj zaposlenika odgovara potrebama tvrtke i vezan je za provedbu projekata te ugovorne obveze prema naručiteljima. Valja napomenuti da je TKIC d.o.o. prijavio brojne projekte međunarodne suradnje te o ishodu istih ovisi daljnje zapošljavanje.

Pored sredstava za provedbu projekata, da bi osigurao financijsku održivost, TKIC d.o.o. ostvaruje prihode iz slijedećih aktivnosti:

- Prodaja usluge zakupa poslovnih prostora u Domu kulture
- Iznajmljivanje opreme i usluge korištenja poslovnih prostora
- Organiziranje i provođenje kulturnih događanja
- Poslove informiranja i marketinga
- Prodaja usluga pripreme i provođenja projekata
- Provedba javne nabave i usluge savjetovanja
- Konzalting usluge
- Prodaja ugostiteljskih usluga
- Prodaja usluga u turizmu

U 2017. godini društvo je promijenilo direktora, te je od 26.08. odgovorna osoba za zastupanje Damjan Županić. Prethodni direktor Vladimir Ivanušić je umirovljen te mu je isplaćena otpremnina.

Od osnivanja TKIC-a pa sve do danas iz raznih izvora dobiveno je sveukupno 1.415.394,94 kn što prikazuje tablica u nizu:

SVEUKUPNO DOBIVENA SREDSTVA OD 2009. – 2017. GODINE

Javni radovi – 56 zaposlenih – 15 puta	971.236,24 kn
Stručno osposobljavanje – 4 osobe – 2 ostale u RO za stalno	26.060,16 kn
Projekt DE-PARK (financiran iz EU) – 13 mjeseci financirana plaća 90% u iznosu od 165.908,81 kn	274.274,00 kn
Nadležna ministarstva u RH	143.824,54 kn
UKUPNO	1.415.394,94 kn

IMPLEMENTIRANI PROJEKTI TKIC-a U 2017. GODINI

1. PROJEKT INFORMIRANJA GRAĐANA I RAZVOJ DIGITALNIH MEDIJA

Informiranost građana jedan je od ključnih čimbenika sustavnog napretka svake lokalne zajednice. Nedovoljna ili slaba informiranost građana postaje i glavnim uzrokom plasiranja netočnih, neistinitih ili nepotpunih informacija te pogrešne percepcije. Kako bi pokušali smanjiti tehnološki jaz između generacija, TKIC d.o.o. koji u svojoj osnovnoj djelatnosti ima i informiranje, razvija konkretne projekte kojima poboljšava komunikacijski kanal prema građanima, ali i distribuciju relevantnih informacija turistima koji posjećuju naš kraj, a jedan od tih projekata svakako je uređivanje i tiskanje Lepoglavskog gradskog lista.

Cijeli projekt koncipiran je na način da se građani potpuno transparentno informiraju o svim važnim djelatnostima Grada i to korištenjem tradicionalnih i u velikoj mjeri novih medija (internet, youtube, web stranice, društvene mreže, portali, blogovi). Dosadašnja praksa i suradnja zalag je za sigurnu budućnost u kontekstu uspješne i kvalitetne implementacije ovog programa/projekta.

TKIC d.o.o. u 2017. godini održavao je web stranicu www.tkic.hr kao news portal putem kojeg informira građanstvo o aktivnostima koje se provode u prostorijama TKIC-a d.o.o., a čije je održavanje vezano uz zakup domene i smještaj na Internetu (hosting). Istovremeno TKIC d.o.o. objavljuje i sve materijale i odluke vezane uz web stranicu www.lepoglava.hr. Također, u domeni informiranja građana, a vezano uz pripremu pisanih materijala i fotografija za potrebe „Lepoglavskog gradskog lista“ te drugih medija (tiskovni, elektronički, elektronski, on-line, društvene mreže, internet portali) TKIC d.o.o. je u 2017. godini realizirao više od 600 članaka i objava te fotografija, objavljenih u 6 brojeva Lepoglavskog gradskog lista, web stranica lepoglava.hr, tkic.hr, lepoglavski-dani.com. Lepoglavski gradski list tiskao se u 2.000 primjeraka po broju, a distribuirali smo ga na područje centra grada Lepoglave, šire okolice, Višnjice, Žarovnice i Kamenice.

2. PROJEKT UPRAVLJANJA I ODRŽAVANJA GRADSKE IMOVINE

Uz neizostavnu edukaciju djelatnika, jedno od važnijih infrastrukturnih aktivnosti svakako je i održavanje objekta. U tu svrhu osigurali smo sve preduvjete za stručno održavanje svih uređaja u sklopu Centra. Potpisani su ugovori o stručnom nadzoru i održavanju svih važnijih segmenata održavanja (kotlovnica, čiler, vatrodojava, video nadzor, vatrogasni aparati, dizalo, računalna oprema, dimnjačarske usluge i sl.). Uz sve navedeno, Centar je sa svom svojom opremom osiguran kod osiguravajućeg društva čime su osigurani svi preduvjeti za normalno funkcioniranje bez bojazni za potencijalnim većim kvarovima, oštećenjima ili svojevrsnim havarijama.

U objektu se odradilo sljedeće:

- ispitivanje unutarnje hidrantske mreže od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje i mjerenje sustava zaštita od munje od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje panik rasvjete od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje uređaja za isključivanje električne energije u slučaju hitnosti od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje radne okoline od strane ovlaštene tvrtke
- ispitivanje električne instalacije:
 - ispitivanje kontinuiteta zaštitnog vodiča i vodiča za izjednačavanje potencijala
 - ispitivanje električnog izolacijskog otpora vodiča
 - ispitivanje zaštite od indirektnog dodira
 - ispitivanje zaštitnih uređaja
 - ispitivanje otpora uzemljivača

Također, naš Stručnjak zaštite na radu i zaštite od požara redovito obavlja liječničke preglede i educira se na stručnim seminarima i drugim edukacijama iz domene posla koji obavlja.

TKIC d.o.o. je tijekom 2017. godine održavao više od 1.700 m² prostora javne namjene. Pored održavanja prostora TKIC d.o.o. je održavao i:

- Dizalo
 - redovni mjesečni servis i pregled dizala po ugovoru s ovlaštenom tvrtkom
 - redovni godišnji pregled i ispitivanje dizala od strane Zavoda za integralnu kontrolu Zagreb
- Plinsku kotlovnicu
 - ispitivanje nepropusnosti plinske instalacije od strane distributera
 - mjesečna kontrola dimnih plinova od strane dimnjačara s koncesijom te generalno čišćenje i konzerviranje kotla prije sezone grijanja
 - servis plamenika od strane ovlaštenog servisera
 - ispitivanje podešenosti sigurnosnog ventila od strane ovlaštene tvrtke
 - ispitivanje ventilacije plinske kotlovnice od strane ovlaštene tvrtke
 - ispitivanje sustava za detekciju zapaljivih plinova u kotlovnici od strane ovlaštene tvrtke
 - mjerenje emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnog izvora od strane ovlaštene tvrtke
- Klima sustav – CLIMAVENETA
 - servis od strane ovlaštenog servisa
- Vatrodojavnu centralu
 - dva redovna servisa od strane ovlaštenog servisa
 - godišnje ispitivanje sustava automatske dojava požara u objektu od strane ovlaštene tvrtke

- Automatska klizna vrata
 - servis od strane ovlaštenog servisa
- 25 vatrogasnih aparata
 - servis od strane ovlaštenog servisa

TKIC d.o.o. je pored objekta Doma kulture održavao i zgradu Gradske uprave na adresi Antuna Mihanovića 12, 42250 Lepoglava i za tu uslugu ima potpisan Ugovor sa Gradom Lepoglava.

3. PROJEKT RAZVOJA GOSPODARSTVA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

3.1. Projekt razvoja malog i srednjeg poduzetništva i privlačenje investicija

Temeljem izračuna Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije te donesenog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske od 1.1.2018. godine vrijede novi indeksi razvijenosti lokalnih zajednica. Prema istima, grad Lepoglava se nalazi u IV. skupini jedinica lokalne samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u prvoj četvrtini ispodprosječno rangiranih jedinica lokalne samouprave, što znači da je stekla status potpomognutog područja. Indeks razvijenosti Grada Lepoglave sada ima vrijednost 99,327 dok Varaždinska županija spada u III. skupinu jedinica područne (regionalne) samouprave koje se prema vrijednosti indeksa nalaze u drugoj polovini iznadprosječno rangiranih jedinica područne (regionalne) samouprave, sa indeksom koji iznosi 101,713. Varaždinska županija prema tome nema status potpomognutog područja.

Gospodarstvo je razvijeno uz glavne prometnice i u samom mjestu Lepoglava, dok je zapadni pogranični prostor gospodarski slabo razvijen i nedovoljno povezan sa Lepoglavom.

Demografska kretanja su u trendu smanjenja broja stanovnika, posebno u pograničnom području, a značajna je migracija stanovnika iz pograničnog područja prema centru.

Prema Odluci o formiranju poduzetničkih zona na području Grada Lepoglave, Grad ima 1 formiranu zonu i to Poduzetnička zona Lepoglava – 48,31 ha.

U 2017.godini TKIC d.o.o. je proveo sljedeće aktivnosti na području gospodarstva:

- **Privlačenje investitora i investicija**

Zadatak TKIC-a d.o.o. je davanje savjeta, pomoći u fazama planiranja pa do upravnih procesa te na zahtjev investitora uspostaviti kontakt s poslovnim subjektima, povezati ih s nadležnim komorama, nadležnim institucijama, renomiranim projektantima, s financijskim institucijama kao i investicijskim te razvojnim bankama kao što su HBOR i HAMAG-INVEST. Također, zadatak je i povezati investitore s ministarstvima, sa županijama te s lokalnim mrežama na području Grada Lepoglave. Tijekom 2017. godine, odrađeni su i brojni sastanci s potencijalnim investitorima (Italija – drvna industrija, Austrija – izoliranja, domaći investitori) te odlična suradnja s tvrtkom Azra d.o.o. s kojom smo promovirali potencijale ulaganja u Lepoglavu na brojnim konferencijama i skupovima. Poduzetnička zona promovirana je na brojnim sajmovima, u Županiji i HGK. Poduzetnici su obaviješteni glede prodaje zemljišta u zoni te je izrađen i Investicijski vodič za investitore gdje smo pružili pomoć Gradu.

Tijekom 2017. godine, provedene su brojne analize glede zaposlenosti na području Grada te kretanja gospodarskog trenda na našem području. TKIC d.o.o. je pružao konzultantske usluge vezano uz buduće natječaje na koje se mogu javiti, a namijenjeni su malim i srednjim poduzetnicima na području Grada Lepoglave.

3.2. Projekt Tehnološki centar drvne industrije Lepoglava

Tijekom 2017. godine TKIC d.o.o. je nastavio s provođenjem projekta Tehnološki centar drvne industrije grada Lepoglave.

Opći cilj: „Stvaranje preduvjeta za održivu podršku razvoju konkurentnosti gospodarstva i za daljnji razvoj tehnološke infrastrukture u Sjeverozapadnoj Hrvatskoj“

Specifični ciljevi:

- Stvoriti infrastrukturne preduvjete i inovativno poslovno okruženje koje će omogućiti otvaranje novih poduzeća i poticati održivi rast i konkurentnost postojećih poduzeća u ključnim perspektivnim gospodarskim granama sjeverozapadne Hrvatske:
 - Metaloprerađivačka industrija i strojarstvo
 - Prehrambena industrija s biotehnologijama i farmacijom
 - Informacijsko-komunikacijske tehnologije (IKT)
 - Obnovljivi izvori energije
 - Drvena industrija
 - Kreativne industrije
 - Nano tehnologija

Procijenjena vrijednost: 90 milijuna kuna.

Projektni partneri: Ministarstvo regionalnog razvoja i EU fondova, Hrvatska gospodarska komora, Šumarski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Županija Varaždinska, CATAS Laboratorij Udine, Tehnološki park Luigi Danielli Udine, ASDI agencija Udine

Krajem 2017. godine TKIC je zajedno s gradom Lepoglavom prijavio tehničku dokumentaciju na Ograničeni poziv na dostavu projektnih prijedloga za dodjelu bespovratnih sredstava za „Podršku razvoju Centara kompetencija” - CEKOM – Referentni broj poziva KK.01.2.2.03 i uspješno predao svu dokumentaciju 22.11.2017.godine. Dokumentacija je bila vrlo zahtjevna za pripremiti i na istoj je konstantno radio dvoje zaposlenih u periodu rujan – studeni 2017.

3.3 Centar pavlina

Ovaj projekt predstavlja značajan potencijal za razvoj kontinentalnog turizma sjeverozapadne Hrvatske, a kroz njega će se oživjeti kulturno-turistička ponuda destinacije, omogućiti razvoj neiskorištenih potencijala, omogućiti samozapošljavanje stanovništva, omogućiti razvoj ruralnih područja te oživiti tradicionalne obrte i stara zanimanja.

Centar će omogućiti da se na novi i inovativan način da uvid u bogatu prirodnu i kulturno-turističku ponudu destinacije. U centru će se primijeniti najnovije multimedijalne tehnologije i rješenja u svrhu inovativne interpretacije cjelokupne turističke ponude, kulturne i prirodne baštine destinacije. Također, na ovaj način izvršiti će se promocija turističkih atrakcija SZ Hrvatske, a osobito Lepoglave kao destinacije te na taj način ojačati konkurentnost ovog dijela RH.

Opći cilj: Osmišljavanje i izgradnja potporne infrastrukture za jačanje konkurentnosti i razvoj cjelokupne kulturno-turističke ponude te poticanje rasta turističke potrošnje.

Specifični ciljevi: Promocija kulturno-turističkih atrakcija destinacije, stvoriti centar koji će na novi i inovativan način omogućiti i učiniti dostupnom bogatu prirodnu i kulturnu baštinu, očuvanje i razvoj tradicijskog rukotvorstva te poticanje samozapošljavanja kod lokalnog stanovništva kroz obogaćivanje turističke ponude te tradicionalna zanimanja i zanate.

Aktivnosti na projektu Centra za posjetitelje „Centar pavlina“

Faza 1.

projekt uklanjanja postojeće građevine iz prostora, izrada studije muzeološkog programa kao podloge za budući centar, izrada glavnog i izvedbenog projekta, izrada troškovnika, izrada studije isplativosti

Faza 2. Implementacija projekta

priprema i provedba javne nabave, izgradnja Centra za posjetitelje, opremanje Centra za posjetitelje, prijemnog prostora, multifunkcionalne dvorane, prijemnog prostora za posjetitelje, multimedijalnih sadržaja centra u kojem će se dobiti prikaz života te kako su pavlini utjecali na razvoj kraja s integriranim turističkim atrakcijama (prikaz vulkana Gaveznic, multimedijalna zbirka Rangerovih djela, multimedijalni prikaz parka prirode, čipkarstva i rukotvorina), izložbenih prostora, opremanje uredskih prostorija, opremanje IT sustava, izrada vizualnog identiteta Lepoglave, edukacija zaposlenika Centra za posjetitelje, monografija grada Lepoglave, promocija projekta i projektnih rezultata

4. RAZVOJ GLAZBENE SCENE I OSTALE AKTIVNOSTI

4.1. Razvoj glazbene scene te ostalih kulturnih sadržaja

U sklopu projekta podizanja kvalitete života građana grada Lepoglave kao i razvoja i unaprjeđenja glazbene kulture na cjelokupnom gradskom području, TKIC d.o.o. je u 2017. godini nastavio s ranije započetim programima te uveo još neke novine na tom području, iskoristivši brojne mogućnosti koje omogućuje tehnička i ambijentalna infrastruktura Doma kulture.

Osnovicu su činile aktivnosti poput vježbaonica glazbenih sastava, koncerata, slušaonica, projekcija, disco večeri, itd., koje su obogatile funkciju i sadržaje u Domu kulture, s posebnim naglaskom na mlade.

Sljedom navedenog u Domu kulture tijekom 2017. godine organizirano je i odrađeno 10 koncerata kao i dvije Disco večeri.

Održane su i druge aktivnosti poput vježbi te natjecanja šahovskih skupina, redoviti termini plesnih tečajeva Zumbe, te od jeseni 2016. program za djecu Plesnog studija Feel, kao i povremenih igara, programa i druženja mladih u organizaciji NUM-a.

Tu su bile i predstave pučkih teataru, KUD-a Lepoglavski pušlek i njihovih prijatelja, povodom Valentinova, Noći kazališnih amatera, Lepoglavskih dana, Dana grada, te gostovanje Kerekesh teatra u sklopu Jailhouse festivala.

Za sve navedeno TKIC d.o.o. je pružao tehničku i infrastrukturnu podršku za odvijanje sljedećih aktivnosti:

Predstave	15
Izložbe	19
Zumba fitnes	175 termina
Plesni studio feel	142 termina
Glazbene vježbaonice	32 termina
Radionice	16
Prezentacije	52
Skupštine	15
Ostali događanja od općeg interesa	73

Glazbenom te ostalom multimedijalnom i tehničkom opremom koju TKIC d.o.o. posjeduje, a koja je u funkciji općeg interesa grada, tijekom 2017. godine pokrivena su gotovo sva događanja na području grada Lepoglave, sukladno mogućim kapacitetima opreme.

Tehnički, odnosno ozvučenjem, realizirani su i zahtjevniji događaji poput manifestacije Fašnik u Lepoglavi 2017., zatvaranje Malonogometnog turnira 2017. u sportskoj dvorani, ozvučenje Tjedna smijeha Kerekesh teatra u sportskoj dvorani, županijska smotra limenih glazbi u Domu kulture, obilježavanje Svjetskog dana sporta, prezentacije Udruge branitelja u Gradskom parku, memorijalno županijsko natjecanje vatrogasaca na Sportskom centru, Lepoglavski dani 2017., Jailhouse festival 2017., Festival čipke 2017, proslava Dana grada i svečana sjednica Vijeća, Božićni koncert, mnogobrojne skupštine udruga u Domu kulture ili na drugim lokacijama (npr. restoran KZ-a), te ostali događaji prema potrebi, a koji su od bitnog značaja za sugrađane i Grad.

5. PROGRAMI PODIZANJA KVALITETE ŽIVOTA

Polazeći od činjenice da je ljudski kapital glavni izvor konkurentske sposobnosti poduzeća u tržišnom nadmetanju, zaposlenici, njihove potrebe, motivacija i zadovoljstvo postaju ili bi trebali biti prioritetni upravama poduzeća i menadžmentu ljudskih potencijala. Prepoznavanjem potreba, motiva i želja svakog zaposlenika, moguće ih je motivirati na aktivnosti koje će pridonositi strateškim ciljevima poduzeća, svojim znanjima, vještinama i sposobnostima. Centar, osim što pruža infrastrukturnu podršku za razvoj programa formalne i neformalne edukacije, nudi i vlastite programe za razvoj ljudskih potencijala.

Tako je tijekom 2017. godine TKIC d.o.o. bio organizator ili suorganizator više od 150 događaja, neki od njih su trudnički tečajevi, skupštine udruga, različite edukacije i sl.

6. STRATEŠKI PROJEKTI

6.1. Projekt suradnje na zajedničkim projektima od regionalne i lokalne važnosti

Projektno razvojni ured, koji je u sklopu TKIC d.o.o., je tijekom 2017. godine radio na aplikacijama za prijavu projekata od regionalne i lokalne važnosti. Tijekom godine, održano je 38 koordinacionih sastanaka s predstavnicima grada Lepoglave te su identificirane i kreirane projektne ideje koje su se prijavile u 2017. godini.

U 2017.godini prijavljeno je:

- Ministarstvu kulture – 14 projekata
- Ministarstvu regionalnog razvoja – 3 projekta
- Fondu za zaštitu okoliša i EU – 2 projekta
- Fond INTERREG V-A Slovenija Hrvatska – 4 projekta

Pošto je razvoj i implementiranje prioriteta i ciljeva od velike važnosti da bi se grad Lepoglava ravnomjerno razvijao, TKIC d.o.o. zajedno s gradom Lepoglavom radi na reviziji Županijske razvojne strategije Varaždinske županije 2014. – 2020. Tako da je TKIC d.o.o. zajedno sa gradom Lepoglavom tijekom 2017. godine radio na prikupljanju podataka, obradi te serviranju informacija prema Varaždinskoj županiji. Nadalje, TKIC d.o.o. je participirao u partnerskim odborima, identificiranjem i prijavljivanjem projekata od regionalne važnosti te ostalim aktivnostima na zahtjev Varaždinske županije ili Agencije za razvoj Varaždinske županije. Sudjelovanje sa Agencijom za razvoj Varaždinske županije odvijalo se i na području projekta, naime odrađene su mnogobrojne zajedničke prijave na različite fondove.

Nadalje prijavljen je i projekt u suradnji sa Ekomuzejem i Hrvatskim narodnim kazalištem, koji je i ovih dana odobren.

Pored svega navedenog u TKIC-u je i sjedište Lokalne akcijske grupe (LAG) Sjeverozapad te je tako i aktivno uključen u kreiranje politike razvoja LAG-a Sjeverozapad u kojem predlaže i promovira prioritete i ciljeve koji su u skladu sa razvojnom politikom grada Lepoglave.

6.2. Projekt - Promocija kulturne i prirodne baštine

TKIC je u 2017. godini radio na provedbi projekta Promocije kulturne i prirodne baštine. U suradnji s turističkom zajednicom grada Lepoglave, čipkarskim udrugama, Zadrugom lepoglavske čipke i Udrugom Ekomuzej definirane su aktivnosti oko nastupanja na međunarodnim festivalima čipke te kako promovirati čipku i ostalu kulturnu baštinu grada Lepoglave. Tako je grad Lepoglava promoviran na festivalima u Mađarskoj, Sloveniji i Poljskoj.

U suradnji s Udrugom Ekomuzej, Turističkom zajednicom grada Lepoglave, Nezavisnom udrugom mladih, Udrugom Sport za sve Višnjica, Zajednicom sportskih udruga grada Lepoglave i ostalim udrugama s područja Grada, definirane su aktivnosti i manifestacije na području Lepoglave - Lepoglavski dani, Međunarodni festival čipke, Jailhouse festival, Dani sporta, zabave i kulture Višnjica, Svjetski dan izazova i druge manifestacije.

U manifestaciji Lepoglavski dani 2017. realizirano je sljedeće:

- TKIC d.o.o. je kao glavni organizator manifestacije definirao i realizirao program koji je maksimalno u cilju promocije kulturne i prirodne baštine Grada
- Programe Lepoglavskih dana posjetilo je više od 3.000 ljudi koji su se upoznali s kulturnom i povijesnom tradicijom Lepoglave te njenom gastronomijom
- Kroz promotivne aktivnosti, medijsku kampanju i novinarske članke, emisije, objave na portalima, društvenim mrežama i drugo postignut je kvalitetan komunikacijski efekt prema potencijalnim posjetiteljima grada Lepoglave,
- Dobiven je pozitivan povratni efekt od samih građana Lepoglave o korisnosti takve manifestacije prema potencijalnim posjetiteljima, ali i njima samima
- Ostvarena je maksimalna suradnja s gradskim udrugama, OPG-ima, obrtima i organizacijama koje su uključene u kreiranje samog programa Lepoglavskih dana ili pak su sudjelovale u manifestaciji, prijavljeni projekti na Mjeru 6.3.1

U manifestaciju Međunarodni čipkarski festival TKIC d.o.o. uključio se pružajući tehničku podršku i pomoć, ali i sudjelujući u organizaciji te realizaciji promotivnih aktivnosti Festivala. Na samom Festivalu TKIC d.o.o. je kroz uslugu info punkta pružao posjetiteljima sve potrebne informacije o događanjima, samoj Lepoglavi i njenim kulturnim i prirodnim znamenitostima te obavljao prodaju autohtonih lepoglavskih suvenira u Suvenirnici „Kućica“ pored Crkve. Također, TKIC d.o.o. je bio nositelj organizacije grupnih turističkih posjeta i Sajma tradicijskog rukotvorstva i starih zanata te sajamskih događanja.

U manifestaciju Dani sporta zabave i kulture Višnjica, Jailhouse festival, Svjetski dan izazova te Dječja olimpijada TKIC se uključio kao suorganizator, pruživši kompletnu tehničku i logističku pomoć i podršku.

Za promociju prirodne i kulturne baštine grada Lepoglave dobro su iskorištena predstavljanja u Zagrebu na Cvjetnom trgu, te u Krapini na Sajmu poduzetništva, gdje se TKIC d.o.o. predstavio svojom ponudom i ponudom Lepoglave na štandu Turističke zajednice grada Lepoglave.

Tijekom cijele 2017. godine, uz manifestacije, TKIC d.o.o. aktivno je kroz vlastite promotivne aktivnosti, sadržaje unutar Doma kulture, vlastite web stranice i objavu kroz različite medije radio na promociji kulturne i prirodne baštine grada Lepoglave.

7. RAZVOJ TURIZMA

TKIC d.o.o. je tvrtka kojoj je primarna djelatnost upravljanje prostorom „Doma kulture“. Kao takva, prirodna uloga TKIC-a d.o.o. jest pružanje infrastrukturne podrške projektima razvoja turizma. Kroz partnerstvo s ostalim dionicima razvoja turizma, Centar je etablirana ishodišna točka kreiranja turističke ponude. Nadalje, činjenica je da je grad Lepoglava prva veća ulazna destinacija sjeverozapadnog dijela RH (granica sa Slovenijom) i kao takva predstavlja stratešku točku razvoja turizma Varaždinske županije i RH.

Sve aktivnosti vezane za razvoj turizma TKIC je u prijašnjim godinama provodio kroz formiranje partnerstava. Bilo da je TKIC d.o.o. vodeći partner ili samo partner, njegove aktivnosti su se svodile na infrastrukturnu podršku kod provedbe projekta. Cilj TKIC-a d.o.o. u 2017. godini bilo je nastaviti započeto stvaranje infrastrukturne pretpostavke za razvoj turistički orijentiranih aktivnosti uz pomoć kojih će se u narednim godinama stvoriti kvalitetna i raznolika turistička ponuda, te razvijati i svoju vlastitu ponudu.

TKIC d.o.o. je nositelj koncesijskog odobrenja za prihvata i vođenje turista na zaštićen spomenik prirode „Gaveznicica – Kameni vrh“. Tijekom 2017. godine TKIC d.o.o. je organizirao prihvata za više od 1.500 posjetitelja (kroz individualne i grupne posjete) na lokalitet „Gaveznicica“. Također, u okviru posjeta Gaveznicici TKIC d.o.o. nudi razgled zbirke minerala i radionice na temu mineralogije. U 2017. godini kroz te je radionice prošlo više od 760 osoba. Posjet i vodstvo Gaveznicicom, te radionice osmišljene su i realizirane od strane TKIC-a d.o.o., u suradnji s Udrugom lepoglavski ahat. Podijeljeno je nekoliko tisuća letaka o Gaveznicici i Lepoglavi.

TKIC d.o.o. redovito uređuje, čisti i održava lokalitet Gaveznicica, a u suradnji s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije, dopunjene su informativne table na poučnoj stazi, te je promijenjena cerada – 3D prikaz vulkana u grotlu samog gavezničkog vulkana.

Također, osim posjeta Gaveznicici TKIC d.o.o. je, sukladno upitima grupa, organizirao posjete i drugim znamenitostima Lepoglave, objedinivši ponudu u pakete te koordinirajući ostale dionike ponude (Zadruga lepoglavske čipke, Ekomuzej, Crkva, Restoran Ivančica, Kaznionica) na zadovoljstvo organizatora putovanja koji su sve potrebne ponude i cijene dobili na jednom mjestu.

U Suvenirnici TKIC-a d.o.o. koja je postala nezaobilazna točka posjeta turističkih grupa u Lepoglavi nude se autohtoni suveniri domaćih proizvođača (Obrt Šoštarek, Augušanec group, Tramex, OPG Mađar, Zagorščak, lepoglavska čipka Zadruga i lepoglavskih čipkarica, lavanda Kuća Darinka, Obrt Mavrek, Grafoprom, Licitarstvo Slavica Klenovnik, VIS Varaždin, KB Sračinec i drugi).

7.1. Projekt podizanja turističke konkurentnosti grada Lepoglave kroz razvoj nove turističke ponude

U 2017. godini TKIC d.o.o. kontinuirano je u suradnji s Turističkom zajednicom grada Lepoglave radio na kreiranju doživljaja i ponude za turiste i posjetitelje Lepoglave. Izrađeni su cjenici za grupne i pojedinačne posjete geološkom spomeniku prirode Gaveznicica Kameni Vrh, te su osmišljene radionice na temu mineralogije u suradnji s Udrugom Lepoglavski ahat koje su se uspješno i realizirale u većem broju. Također, osmišljene su radionice za izradu lepoglavske čipke i izradu licitarskih srca, a za potrebe obilježavanja 21. Međunarodnog festivala čipke, u suradnji sa Etnografskim muzejom osmišljeno je 5 različitih radionica, a nositelj i organizator je bio TKIC d.o.o.

Svakom gostu i svim grupama turista pruža se kvalitetna usluga te se organizacijski nastoji objединiti sve usluge koje Lepoglava može pružiti turistima i grupama, uputiti ih te im dati sve potrebne informacije o znamenitostima i zanimljivostima koje mogu pogledati, kao i o ugostiteljskim uslugama na području Lepoglave.

8. NATURALNI POKAZATELJI I POKAZATELJI USPJEŠNOSTI ZA 2017. GODINU

Rbr.	Naturalni pokazatelj/ pokazatelj uspješnosti	Ostvarena vrijednost u 2016. godini	Ostvarena vrijednost u 2017. godini	Komentar
1	Broj pripremljen projekata prema ministarstvima RH	14	16	
2	Broj pripremljenih projekata prema EU	4	6	CEKOM i INTER-REG V-A
3	Broj implementiranih projekata	2	2	Ministarstvo poljoprivrede i javni radovi
5	Broj održanih manifestacija	5	5	
6	Broj konzultantskih usluga	47	86	Mali broj natječaja za SMP
7	Broj posjetitelja / turista	2053	1515	
8	Broj izdanih članaka / informacija za građane	500	515	

9. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ**I. BILANCA****BILANCA**
stanje na dan 31.12.2017.Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 38764691223; TKIC d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		31.289	43.334
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	1.	0	13.060
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	13.060
3. Goodwill	006		0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		31.289	30.274
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012	2.	26.753	19.117
3. Postrojenja i oprema	013		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		0	0
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018	3.	4.536	11.157
9. Ulaganje u nekretnine	019		0	
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0

IZVJEŠĆE O RADU – TKIC d.o.o. - 2017.g.

1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0	0
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		718.644	648.913
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	4.	82.707	85.418
1. Sirovine i materijal	039		13.780	13.917
2. Proizvodnja u tijeku	040		0	0
3. Gotovi proizvodi	041		0	0
4. Trgovačka roba	042		68.927	71.501
5. Predujmovi za zalihe	043		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0	0
7. Biološka imovina	045		0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		476.897	270.688
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	5.	357.909	206.335
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		30	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	6.	19.765	60.991
6. Ostala potraživanja	052	7.	99.193	3.362
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		0	0
9. Ostala financijska imovina	062		0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	8.	159.040	292.807
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	9.	6.259	2.954
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		756.192	695.201
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0	0
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		344.956	397.712
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	10.	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0	0
4. Statutarne rezerve	074		0	0

IZVJEŠĆE O RADU – TKIC d.o.o. - 2017.g.

5. Ostale rezerve	075		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	11.	98.629	324.956
1. Zadržana dobit	082		98.629	324.956
2. Preneseni gubitak	083		0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	12.	226.327	52.756
1. Dobit poslovne godine	085		226.327	52.756
2. Gubitak poslovne godine	086		0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		0	0
6. Druga rezerviranja	094		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		0	0
7. Obveze za predujmove	102		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103		0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105		0	0
11. Odgođena porezna obveza	106		0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		336.678	281.781
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		0	0
7. Obveze za predujmove	114		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	115	13.	103.730	129.605
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117	14.	70.275	53.856
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	15.	161.775	95.670
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121	16.	898	2.650

IZVJEŠĆE O RADU – TKIC d.o.o. - 2017.g.

E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	17.	74.558	15.708
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		756.192	695.201
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		0	0

II. RAČUN DOBITI I GUBITKA

RAČUN DOBITI I GUBITKA
 za razdoblje 01.01.2017. do 31.12.2017.

 Obrazac
 POD-RDG

Obveznik: 38764691223; TKIC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oz- naka	Rbr. bilje- ške	Prethodna go- dina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		2.617.176	2.117.704
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126		0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	1.	1.181.561	909.024
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128		0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129		0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	2.	1.435.615	1.208.680
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		2.330.604	2.060.463
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132		0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		864.602	825.308
a) Troškovi sirovina i materijala	134	3.	381.548	370.234
b) Troškovi prodane robe	135		15.735	13.549
c) Ostali vanjski troškovi	136	4.	467.319	441.525
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	5.	1.293.162	1.070.325
a) Neto plaće i nadnice	138		829.898	709.791
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		282.992	230.921
c) Doprinosi na plaće	140		180.272	129.613
4. Amortizacija	141	6.	9.537	25.009
5. Ostali troškovi	142	7.	157.706	137.686
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		3.505	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144		3.505	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		0	0
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147		0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148		0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150		0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151		0	0
f) Druga rezerviranja	152		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153	8.	2.092	2.135
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	9.	3.147	5.274
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155		0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156		0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157		0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159		0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160		0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		1.831	1.048

IZVJEŠĆE O RADU – TKIC d.o.o. - 2017.g.

8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		1.316	4.226
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163		0	0
10. Ostali financijski prihodi	164		0	0
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	10.	1.607	1.408
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167		0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		22	17
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		1.585	1.391
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170		0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171		0	0
7. Ostali financijski rashodi	172		0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173		0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174		0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		2.620.323	2.122.978
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		2.332.211	2.061.871
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		288.112	61.107
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		288.112	61.107
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		61.785	8.351
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	11.	226.327	52.756
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		226.327	52.756
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188		0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201		0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202		0	0

IZVJEŠĆE O RADU – TKIC d.o.o. - 2017.g.

II. OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210		0	0
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211		0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHvatNU DOBIT RAZDOBLJA	212		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217		0	0

BILJEŠKE uz financijske izvještaje za 2017. godinu

Lepoglava, 22.04.2017.

Naziv subjekta: **TKIC d.o.o.**

Adresa: **Hrvatskih pavlina 7, 42250 Lepoglava**

OIB: **38764691223**

Pravni oblik: **društvo s ograničenom odgovornošću**

Država osnivača: **Republika Hrvatska**

Djelatnost – vrsta poslovanja: **Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti**

Izjava o sukladnosti s HSFI:

- financijska izvješća sastoje se od Bilance, Računa dobiti i gubitka i ovih bilježaka, a sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja, Zakonu o računovodstvu, Pravilniku o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja i ostalim propisima poreznog i trgovačkog prava Republike Hrvatske.
- financijska izvješća sastavljena su na temeljnoj pretpostavci neograničenog vremena poslovanja, na temelju nastanka događaja (događaji se prikazuju u vremenu kada su nastali, a ne kada je obveza plaćena ili potraživanje naplaćeno).

Primijenjene računovodstvene politike:

Prilikom sastavljanja ovog financijskog izvješća primijenjene su sljedeće računovodstvene politike:

- financijska izvješća sastavljena su na temeljnoj pretpostavci neograničenog vremena poslovanja, na temelju nastanka događaja (događaji se prikazuju u vremenu kada su nastali, a ne kada je obveza plaćena ili potraživanje naplaćeno)
- sve imovinske stavke prikazane su prema trošku stjecanja, odnosno nastanku poslovnog događaja na temelju vjerodostojnih dokumenata
- dugotrajna materijalna imovina iskazuje se prema trošku stjecanja umanjena za akumuliranu amortizaciju, odgovarajućih amortizacijskih stopa prema procijenjenom vijeku trajanja, amortizacija se obavlja linearnom metodom
- prihodi su priznavani na načelu obavljene usluge
- ostale transakcije mjerene su i priznavane sukladno zahtjevima koji proizlaze iz izravne primjene HSFI.

Društvo je na početku razdoblja iskazalo 361.414,00 kn potraživanja od kupaca umanjnih za 3.505,00 kn ispravka vrijednosti sumnjivih potraživanja. Na kraju godine potraživanja od kupaca iznose 209.839,54 i umanjuju se za 3.504,76 kn vrijednosnog usklađenja. Za ostatak potraživanja ne očekuju se poteškoće u naplati.

Bilješka 6.- Potraživanja od države i drugih institucija

Društvo ima iskazana potraživanja za više uplaćenu svotu poreza na dohodak, pretporez koji se ne može odbiti jer nisu stečeni uvjeti (radi obračuna PDV-a prema naplaćenim naknadama), potraživanja za više uplaćene doprinose iz i na plaću.

Bilješka 7. – Ostala potraživanja

Ostala potraživanja obuhvaćaju dane predujmove u svoti od 2.121,24 kn i potraživanja za dane kaucije.

NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA

Bilješka 8. – Novac u banci i blagajni

Društvo ima sredstva na kunkskim računima za redovno poslovanje, deviznom računu (obračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan 31.12.2017.) i blagajnama prodajnih mjesta.

PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOLJA

Bilješka 9. – Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunani prihodi (HSFI 14)

Iskazano stanje na ovoj poziciji Bilance odnosi se na vremenski razgraničene troškove jednogodišnje licence za software, unaprijed plaćene troškove zakupa web domena, unaprijed plaćene troškove osiguranja te pretplate na stručnu literaturu.

KAPITAL I REZERVE

Bilješka 10. – Temeljni (upisani) kapital

Društvo ima temeljni (upisani) kapital koji se sastoji od jednog uloga u svoti od 20.000,00 kn i nije se mijenjao od osnutka. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti.

Bilješka 11 – Zadržana dobit

Zadržani dobitak odnosi se na dobitak evidentiran na početku razdoblja u svoti od 98.629,00 kn, a tijekom godine povećan je za svotu od 226.327,00 kn raspoređenog dobitka iz 2016. godine, temeljem odluke Skupštine Društva.

Bilješka 12. – Dobitak poslovne godine

Dobitak poslovne godine u svoti od 52.756,00 kn rezultat razlike ukupnih prihoda i rashoda nastalih u toku izvještajnog razdoblja umanjene za porez na dobitak.

Bilješka 13. – Kratkoročne obveze (HSFI 13) – obveze prema dobavljačima

Na početku razdoblja evidentiran je dug prema dobavljačima od 103.730,00 kn dok je na kraju razdoblja isti uvećan na 129.605,00 kn.

Bilješka 14 - Obveze prema zaposlenicima

Na ovoj poziciji bilance iskazane su obveze za neto plaće za prosinac 2017. godine i prijevoz na posao i troškove službenog puta.

Bilješka 15. - Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

Društvo iskazuje obveze za doprinose iz plaće, doprinose na plaću, porez i prirez na dohodak za plaću za mjesec prosinac, obvezu za obračunani porez na dodanu vrijednost koji još nije dospio zbog obračuna PDV-a prema naplaćenim naknadama, obvezu za doprinos za šume po konačnom obračunu i porez na potrošnju za mjesec prosinac.

Bilješka 16. - Ostale kratkoročne obveze

Ostale kratkoročne obveze obuhvaćaju obveze s osnove nabave u gotovini predujam poreza na dobit koji će biti plaćen u 2018., a ubraja se u plaćenu obvezu poreza na dobit za 2017. godinu i obveze s osnove plaćanja u gotovini.

ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Bilješka 17. – Odgođeni prihodi

Društvo je iskazalo odgođene prihode iz potpora za nabavu materijalne imovine koji se sučeljavaju sa amortizacijom i biti će iskazani u redovnim prihodima u razdoblju amortizacije, te odgođene prihode za provedbu projekata.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**POSLOVNI PRIHODI (HSFI 15)****Bilješka 1. - Prihodi od prodaje**

Društvo obračunava prihode prema načelu nastanka događaja, u razdoblju kada je usluga obavljena i roba isporučena.

Prihodi od prodaje obuhvaćaju prihode od prodaje roba i usluga u svoti od 909.024,00 kn.

U odnosu na prethodnu godinu društvo bilježi umanjenje prihoda od prodaje za 23%.

Bilješka 2 - Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi obuhvaćaju prihode od:

• refundacija za rad radnika	72.998,46 kn
• subvencije za provedbu projekata (naknada troškova)	1.017.400,00 kn
• prefakturiranih troškova	79.042,12 kn
• potpora za nabavu dugotrajne materijalne imovine (amortizacija)	6.499,98 kn
• prihode od provedbe projekta	25.605,15 kn
• ostalo	7.134,55 kn

Ukupno: 1.208.680,26 kn.

Ostali poslovni prihodi umanjeni su za 15,8 % u odnosu na prošlu godinu..

POSLOVNI RASHODI**Bilješka 3. - Troškovi sirovine i materijala**

Na ovoj poziciji iskazani su troškovi sirovina i materijala:

Opis troškova	
Troškovi materijala i sirovina	190.121,11 kn
Uredski materijal, sredstva za čišćenje, voda i sl.	26.678,04 kn
Trošak sitnog inventara i ambalaže	27.502,44 kn
Materijal za održavanje opreme i objekata	13.157,86 kn
Potrošena energija (el.energija, plin)	112.774,44 kn
Ukupno:	370.233,89 kn

U odnosu na prethodnu godinu umanjeni su troškovi sirovina i materijala za 2,97 %.

Bilješka 4. - Ostali vanjski troškovi :

Opis troškova	
Telefoni, pošte i prijevoza	31.606,41 kn
Vanjske usluge pri izradi (grafičke-priprema teksta i tisak)	56.740,20 kn
Usluge održavanja, čišćenja, zaštite	49.395,44 kn
Promidžba, sponzorstva, sajmovi	117.384,30 kn
Zakupnine	24.430,33 kn
Intelektualne usluge	104.379,55 kn
Komunalne naknade i doprinosi	13.945,58 kn
Ugošćenje	22.879,79 kn
Troškovi ostalih vanjskih usluga	20.763,30 kn
Ukupno:	441.524,90 kn

Ostali vanjski troškovi niži su za 5,52% u odnosu na prethodnu godinu.

Bilješka br. 5. – Troškovi osoblja

U izvještajnom razdoblju neto plaće, doprinosi iz i na plaću te porez i prirez na dohodak isplaćuju se redovito sukladno ugovorima o radu i zakonskim propisima.

Bilješka br. 6 – Amortizacija

Društvo obračunava amortizaciju primjenom linearne (ravnomjerne) metode. Stope amortizacije prikazane su u bilješkama br.1.-2. uz Bilancu.

Bilješka 7. - Ostali troškovi

Ostali troškovi sastoje se od:

Opis troškova	
Dnevnice i ostali troškovi službenog puta	14.621,47 kn
Troškovi prijevoza na posao, potpore	78.7378,00 kn
Troškovi osiguranja	8.491,38 kn
Bankovne usluge	5.144,97 kn
Članarine i ostali porezi	2.422,59 kn
Troškovi prava korištenja	14.873,62 kn
Troškovi obrazovanja i str.literatura, ostalo	10.289,37 kn
Reprezentacija (nije usluga) i promidžba	3.105,63 kn
Ukupno:	137.686,03 kn

U odnosu na prethodnu godinu rashodi iz grupe ostalih troškova niži su za 12,69%.

Bilješka 8. – Ostali poslovni rashodi

Na poziciji Ostalih poslovnih rashoda evidentirani su troškovi otpisa i naknadno utvrđeni troškovi..

FINANCIJSKI PRIHODI**Bilješka 9. - Kamate, tečajne razlike i dr.**

U računu dobiti i gubitka na ovoj poziciji iskazani su prihodi od kamata u svoti od 1.047,66 kn i tečajnih razlika u svoti od 4.226,06 kn.

FINANCIJSKI RASHODI**Bilješka 10. – Kamate i tečajne razlike**

Financijski rashodi s osnove kamata u svoti od 17,07 kn i tečajne razlike 1.390,79 kn.

DOBIT RAZDOBLJA**Bilješka 11. – dobit razdoblja**

Dobitak poslovne godine u svoti od 52.756,00 kn rezultat razlike iskazanih prihoda i rashoda umanjene za porez na dobitak.

10. ZAKLJUČAK

U izvještajnom razdoblju od 01.01.2017. do 31.12.2017. TKIC d.o.o. pokazao je svoju snagu provođenjem raznih projekata, pružanjem konzultantskih usluga susjednim općinama i gradovima, pružanjem ugostiteljskih usluga u caffe baru „Luna“, pružanjem tehničke pomoći u ozvučavanju raznih događaja, prodajom autohtonih suveniru u vlastitoj suvenirnici te prihvatom i vođenjem turista na Gaveznici.

Osim turizma i kulture kao primarne djelatnosti TKIC d.o.o. je sudjelovao u uspješnoj realizaciji niza projekata iz područja razvoja gospodarstva i komunalne infrastrukture, programa informiranja, programa podizanja kvalitete života, programa podizanja turističke konkurentnosti kroz razvoj nove turističke ponude, programa za mlade i razvoja glazbene scene. U suradnji sa partnerima, TKIC d.o.o. je organizator ili suorganizator većine manifestacija koje se odvijaju na području Grada Lepoglave. Također, TKIC d.o.o. je nositelj koncesijskog odobrenja za prihvata i vođenje turista na Gaveznicu te je svojom ponudom objedinio turističke pakete na području Grada.

Pored provođenja raznih projekata, iznajmljivanje prostorija u sklopu Doma kulture, pružanje tehničke pomoći, snimanje reklamnih spotova i slično predstavlja dodatni izvor zarade za TKIC d.o.o. Sklapanjem novih Ugovora u 2018. godini, TKIC d.o.o. je postalo društvo koje stoji na usluzi osnivaču, ali i reprezentativna ustanova u regiji u vidu gospodarskog razvoja, kulture i turizma.

Direktor:
Damjan Županić, inf.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. Županić', is written below the name of the director.